

Mødereferat

Tema: GF Skoleparken, Bestyrelsesmøde
Dato og sted: 07-12-2012, Solbærvej 30 (flyttet fra 30-11-2012)

Referent: Jørgen Nielsen

Tilstede: Peter Konradsen
Bent Schwartzbach
Claus Gravgaard Sørensen
Kim Christensen
Jørgen Nielsen

Fordeles: Ovenstående
Hjemmeside

Agenda

1. Opsætning af solcelleanlæg
2. Snerydning m.m. 2012/2013
3. Trimning af beplantning, Brombærvej
4. Genplantning på Solbærvej
5. Bigbag-poser til haveaffald
6. Hjemmeside - rettelser
7. Regnskab 2012 og Budget 2013
8. Generalforsamling
9. Fastelavn
10. Eventuelt
11. Næste møde

Pkt.	Referat/Beslutning	Ansv.	Termin
1.	<p>Opsætning af solcelleanlæg:</p> <p>Formanden orienterede om, at han har haft kontakt med Allerød Kommune omkring den ændrede praksis i forbindelse med opsætning af solcelleanlæg og dimensioneringen heraf. Der skal således søges om dispensation i forbindelse med opsætningen af anlæg. Notat omkring ovennævnte forhold er indlagt på hjemmesiden, således:</p> <p>01.10.2012: Allerød Kommune har igen ændret praksis vedr. opsætning af solcelleanlæg</p> <p>Anlæg placeret på enfamiliehuse Inden du opsætter et anlæg skal du undersøge om din ejendom er omfattet af lokalplaner, tinglyste deklarerationer og andre registreringer på eller omkring ejendommen eksempelvis skovbyggelinie, fredninger m.m.</p> <p>Lokalplaner og tinglyste deklarerationer kan have bestemmelser om, at der ikke må benyttes blankt og reflekterende tagmateriale. Disse bestemmelser gælder også for solfanger- og solcelleanlæg. Er der sådanne bestemmelser for din adresse, skal du søge om dispensation hos Allerød Kommune. Du kan sende en mail til kommunen eller benytte blanketterne på hjemmesiden angående dispensation. Der skal vedlægges en beskrivelse af anlægget, samt tegninger og kort, der viser hvor anlægget bliver sat op.</p> <p>Se flere informationer her http://alleroed.dk/Service/Bolig_Flytning/Byggeri/Solceller.aspx</p>	Claus	

2.	<p>Snerydning:</p> <p>Kasseren orienterede om at han i flere omgange har haft kontakt til Entreprenør Dan Jørgensen, som vi havde kontrakt med sidste vinter 2011/2012. Der er således fremsendt udkast til kontrakt for den kommende vinter 2012/2013.</p> <p>Vi har fra Allerød Kommune (AK) modtaget konkluderende bemærkninger/referat omkring indgåelse af sådanne entrepriser omkring snerydning m.m., og vi har modtaget "Snerydningserklæring", som vi i forbindelse med indgåelse af kontrakten skal anmode entreprenøren om at underskrive, så den kan fremlægges for AK.</p> <p>Forhold omkring snerydningskontrakten drøftedes, og det aftaltes at kontrakten skal indeholde følgende, således:</p> <ul style="list-style-type: none"> • at glatføre bekæmpelse fremover sker med saltning efter tilkald fra G/F, • at entreprenøren påfører forsikringsselskab og police.nr. for sin sædvanlige erhvervsforsikring, som dækker enhver skade opstået i forbindelse med ydelserne, • at G/F fremsender den af parterne underskrevne "Snerydningserklæring" til AK samt • at priser for ydelserne i kontrakten i øvrigt er de samme som i den tidligere kontrakt for 2011/2012 <p>Jørgen Nielsen er den primære kontaktperson til entreprenøren. Kontrakten underskrives af den samlede bestyrelse, når den foreligger fra entreprenøren. Formanden underskriver "Snerydningserklæringen" og G/F fremsender kopi af kontrakt og snerydningserklæringen til AK.</p>	Jørgen	
3.	<p>Trimning af beplantning, Brombærvej:</p> <p>Kasseren havde modtaget svar fra 3 af de 5 berørte parter og vil fremsende anmodning til Allerød Kommune, Vej & Park med anmodning om "Trimning af beplantningen mellem parcellerne B3 til B11 og boldbanen og institutionerne.</p>	Jørgen	
4.	<p>Genplantning på Solbærvej:</p> <p>Formanden havde efter henvendelse til AK modtaget besked om, at der ikke er afsat penge til brug for denne genplantning af træerne på Solbærvej, men der er vel stadig håb omkring forholdet?</p>	Claus	
5.	<p>Bigbag-poser til haveaffald:</p> <p>Bent Schwartzbach havde undersøgt de nærmere økonomiske forhold omkring brugen af bigbags. Lejeomkostninger og afhentningen er meget omkostningsfyldt, så projektet skrinlægges indtil videre.</p> <p>Så længe vi har den nuværende containerordning og traileren fastholdes disse løsninger.</p>	Bent	

6.	<p>Hjemmeside, rettelser</p> <p>Der er konstateret manglende rettelse på hjemmesiden omkring "nye mail-adresser" og sammenhængen til mail-adressen: bestyrelsen@gf-skoleparken.dk</p> <p>WEB-moster anmodes om at tage hånd om denne opgave!</p>	Susanne	
7.	<p>Regnskab 2012 og Budget 2013</p> <p>Kassereren havde ajourført bogføringen og fremlagde udskrift af foreløbigt regnskab 2012, og vi drøftede regnskabets enkelte poster.</p> <p>Specielt fremhæves: Der er afholdt udgifter til grusning (6 gange) i januar og februar måned for kr. 3.900. Minimumsbeløbet kr. 6.500 for snerydningen 2011/2012 var indregnet i 2011.</p> <p>I regnskabet for 2012 indregnes det forventede minimumsbeløb kr. 6.500 for vinteren 2012/2013 samt evt. glatførebekæmpelse med saltning.</p> <p>Ellers ingen særlige bemærkninger til det fremlagte regnskab.</p> <p>Budget 2013 drøftedes overordnet ud fra forventninger om uændret aktivitet.</p>	Jørgen	
8.	<p>Generalforsamling</p> <p>Mulighederne for afholdelsen drøftedes. Det aftaltes, at der foretages indkaldelse til afholdelse den 24. februar 2013. Stedet for afholdelse og det nærmere tidspunkt aftales på næste bestyrelsesmøde.</p>	Alle	
9.	<p>Fastelavn</p> <p>Fastelavn er søndag den 10. februar 2013. På baggrund af fastlæggelse af GF (jfr. pkt. 8.) afholdes ikke tøndeslagning m.v. i 2013.</p> <p>Hvis andre i G/F vil arrangere, støtter bestyrelsen op omkring initiativet.</p>		
10.	<p>Eventuelt.</p> <p>Der var ikke noget under punktet.</p>		
11.	<p>Næste møde:</p> <p>Det aftaltes, at mødet afholdes fredag, så alle bestyrelsesmedlemmer kan være tilstede hos Kim Christensen,</p> <p><u>Fredag, den 1. februar 2013 kl. 19.30</u></p>	Alle	